

2018 m. lapkričio mėn. 9 d.

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus Virginijaus Paužos, toliau vadinama **Užsakovu**, Sodininkų bendrijos „Rugelis-3“ pirmininko Gedimino Bartkaus, toliau vadinamas **Mokėtoju**, ir UAB Yit Infra Lietuva, atstovaujama generalinio direktoriaus Arimanto Glebausko, toliau vadinama **Rangovu**,

**ATSIŽVELGIANT Į TAI, KAD:**

- Rangovas su Užsakovu 2018 m. rugsėjo mėn. 25 d. sudarė sutartį Nr. A62-163/18 (3.10.21-TD2) (toliau – **Rangos sutartis**) dėl projekto „Vilniaus miesto Šiaurinės miesto dalies gatvių ir kiemų dangos remonto bei priežiūros darbai“ (toliau – **Projektas**) ir įsipareigojo tinkamai vykdant Rangos sutartyje nustatytas prievolės atlikti Projekto darbus;
  - Šalių susitarimu, už dalį Projekto darbų apmokės Mokėtojas;
- TODĖL Šalys, sudarė ir pasirašė šią darbų atlikimo Sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“:

**I. SUTARTIES OBJEKTAS**

1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja savo priemonėmis atlikti Kryžiokų sodų 8-osios g. atkarpa tarp Kryžiokų sodų 10-osios g. ir Kryžiokų sodų 11-osios g. kapitalinį remontą pagal sąmatas (pridedama kaip priedas Nr. 1), o Užsakovas ir Mokėtojas įsipareigoja už darbus apmokėti sutartyje nustatyta tvarka.

**II. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA**

2. Už atliktus darbus **Užsakovas** ir **Mokėtojas** sumoka **Rangovui** pagal atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą ir pateiktas PVM sąskaitas faktūras.

3. Bendra darbų kaina pagal sąmatą yra **34 175,17 Eur** (trisdešimt keturi tūkstančiai šimtas septyniasdešimt penki Eur 17 ct) su PVM.

4. Mokėtojas prieš darbų pradžią pagal šią sutartį įsipareigoja sumokėti Rangovui 51 % darbų kainos, t. y. 17 462,73 Eur (septyniolika tūkstančių keturi šimtai šešiasdešimt du Eur 73 ct) su PVM. Likusius 49 % darbų kainos, t. y. 16 712,44 Eur (šešiolika tūkstančių septyni šimtai dvylika Eur 44 ct) su PVM apmoka Užsakovas 2018 m. rugsėjo mėn. 25 d. sudarytos sutarties A62-163/18 (3.10.21-TD2) sąlygomis.

5. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo ir mokesčių pasikeitimo neperskaičiuojama.

6. Sutarties suma perskaičiuojama pasikeitus sąmatoje numatytam darbų kiekiui. Darbų kiekio pasikeitimai galimi tik juos raštu suderinus tarp Šalių.

7. Darbai priimami, jei jie atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku. Darbų pradžia – 2018 m. spalio mėn. d. Darbų pabaiga – 2019 m. birželio mėn. 1 d.

**III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI**

**8. Užsakovas įsipareigoja:**

8.1. Paruošti sutartyje numatytų darbų defektinį aktą;

8.2. Vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą, vesti atliekamų darbų apskaitą ir priimti tinkamai atliktus darbus;

8.3. Organizuoti baigto objekto priėmimą naudoti;

8.4. Suteikti **Rangovui** informaciją, reikalingą sutartyje numatytiems darbams atlikti;

8.5. Už darbus apmokėti pagal šios sutarties II skyriaus nuostatas.

**9. Mokėtojas įsipareigoja:**

9.1. Už darbus apmokėti pagal šios sutarties II skyriaus nuostatas.

**10. Rangovas įsipareigoja:**

10.1. Sutartyje numatytus darbus atlikti pagal defektinį aktą;

10.2. Darbus atlikti savo jėgomis arba pasitelkus subrangovus. Apie pasitelktus subrangovus informuoti Užsakovą ir Mokėtoją;

10.3. Darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku. Jei Rangovas Sutarties galiojimo metu nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus darbus, Užsakovas ir Mokėtojas surašo sutarties pažeidimo aktą. Jame nurodoma, per kiek laiko turi būti pašalinti nustatyti trūkumai;

10.4. Darbus atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais;

10.5. Pabaigus darbus, **Užsakovui** pateikti atliktų darbų aktus ir PVM sąskaitą faktūrą, o **Mokėtojui** - PVM sąskaitą faktūrą;

10.6. Atliktiems darbams suteikti garantiją pagal 2018 m. rugsėjo mėn. 25 d. sudarytos sutarties A62-163/18 (3.10.21-TD2) sąlygas. Atsiradus atliktų darbų defektams, dėl kurių atsiradimo kaltas Rangovas, pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaisyti trūkumus per sutartą laiką.

10.7. **Mokėtojui** ir tretiesiems asmenims atlyginti pagrįstus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo darbų atlikimo.

10.8. Vykdam darbus, atsakyti už eismo saugumą darbų vykdymo zonoje. Siekiant užtikrinti eismo saugumą, naudoti kelio darbams skirtus laikinus kilnojamus įspėjamuosius, draudžiamuosius ir nukreipiamuosius kelio ženklus, atitinkančius Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklių bei Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklių T DVAER 12 reikalavimus, atitvėrimus, apsaugines signalines tvoreles, automašinos kelyje privalo dirbti su įjungtais oranžinės spalvos švyturėliais, darbininkai privalo vilkėti spec. rūbus, skirtus dirbti keliuose. Automašinos, darbininkų apranga, atitvėrimai turi būti paženklinėti Rangovo atributais;

10.9. Atsakyti už tai, kad jo darbuotojai laikytųsi darbų saugos taisyklių reikalavimų. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas;

10.10. Savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą gaminių ar medžiagų kokybę.

#### IV. KITOS NUOSTATOS

11. Šios sutarties pagrindu kilę ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

12. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

13. Visi sutarties papildymai ir pakeitimai gali būti daromi tik raštišku šalių susitarimu ir yra neatskiriami priedai prie šios sutarties. Kiek šioje sutartyje nenumatyta kitaip, nė viena iš šalių negali perduoti savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be raštiško kitos šalies sutikimo.

14. Pakeitus arba priėmus naujus Lietuvos Respublikos įstatymus ar kitus teisės aktus, keičiančius sutarties vykdymo sąlygas, sutartis gali būti keičiama ar papildoma, nekeičiant darbų kainos ir esant raštiškam šalių susitarimui.

15. Jeigu **Užsakovas**, **Mokėtojas** arba **Rangovas** reorganizuojami ar likviduojami, visos šia sutartimi nustatytos teisės ir pareigos pereina jų teisių ir pareigų perėmėjui ir aukštesnei pagal pavaldumą Savivaldybės institucijai.

16. Šalis turi teisę, įspėjusi kitas šalis prieš 15 (penkiolika) dienų, vienašališkai nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo, kaip tai apibrėžta LR CK 6.217 str.

17. Šalių atleidimas nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, reglamentuotas LR CK 6.212 str.

18. Sutartis pasirašyta trimis egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

#### V. ŠALIŲ REKVIZITAI

19. Užsakovas: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamentas, Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius, telefonas (8 5) 211 2155, faksas (8 5) 211 2204, el. paštas [savivaldybe@vilnius.lt](mailto:savivaldybe@vilnius.lt)

20. Mokėtojas: Sodininkų bendrija „Rugelis-3“, Kryžiokų sodų 8-oji g. 54, LT-08444 Vilnius, įmonės kodas 125073345, pirmininkas Gediminas Bartkus, telefonas +370 618 80196, el. paštas [info@rugelis-3.lt](mailto:info@rugelis-3.lt)

21. Rangovas: UAB Yit Infra Lietuva, Granito g. 4, LT-02241 Vilnius, a. s. LT942140030000011244 Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius, PVM mokėtojo kodas LT226575113, įmonės kodas 122657512, telefonas (8 5) 2641426, faksas (8 5) 22306317, el. paštas [lietuva@yit.com](mailto:lietuva@yit.com)

**Užsakovo atstovas:**

Vilniaus miesto savivaldybės  
Miesto ūkio ir transporto departamento  
Direktorius

.....  
Virginijus Pauža



**Rangovo atstovas:**

UAB Yit Infra Lietuva direktorius

.....  
Arimantas Glebauskas

**Mokėtojo atstovas:**

Sodininkų bendrijos „Rugelis-3“  
pirmininkas

.....  
Gediminas Bartkus



.....  
Komercijos direktorius  
Nerijus Žekas

KRYŽIOKŲ SODŲ 8-OSIOS G. ATKARPA TARP KRYŽIOKŲ SODŲ 10-OSIOS IR KRYŽIOKŲ SODŲ 11-OSIOS G., VILNIUS

Koordinatės x=6072978, y=587461 ir x=6072726, y=587546

Ilgis 265m., plotis 4m, skaldos pagrindo plotis 5,5m.

| Eil. Nr.                                                                      | Darbų pavadinimas                                                                                                         | Mato vnt. | Kiekis  | Vnt. kaina, EUR be PVM | Suma be PVM |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------------|-------------|
| 1                                                                             | 2                                                                                                                         | 3         | 5       | 4                      | 6           |
| <b>Gatvių ir kiemų asfaltbetonio dangos pažeidimų taisymas:</b>               |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| 9.                                                                            | Ištisinis asfaltavimas 6 cm (AC16-PD) ant paruošto pagrindo                                                               | m2        | 1112    | 9.20                   | 10,230.40   |
| 21.                                                                           | Asfalto dangos frezavimas                                                                                                 | m2        | 10      | 2.40                   | 24.00       |
| <b>Atraminių sienelių, grindinio, trinkelio dangos remontas ir įrengimas:</b> |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| <b>Saligatvių remontas ir įrengimas:</b>                                      |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| <b>Vejos įrengimas, kelio ir vejos bordiūrų remontas ir įrengimas:</b>        |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| <b>Šulinių, šulinėlių remontas ir įrengimas:</b>                              |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| 2.                                                                            | Plaukiančio tipo šulinių liukų pakeitimas (su pakėlimu)                                                                   | vnt.      | 3       | 250.10                 | 750.30      |
| <b>Žvyrkelių, gruntelių ir gatvių kelkraščių lyginimas ir remontas:</b>       |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| 1.                                                                            | Žvyrkelių ir gruntelių lyginimas (išilginio profilio taisymas)                                                            | val.      | 16      | 55.00                  | 880.00      |
| 4.                                                                            | Kelkraščių sustiprinimas 10 cm grunto (smėlio) su 40 proc. skaldos mišinio sluoksniu (0,75m plotis)                       | 100 m2    | 3.975   | 878.30                 | 3,491.24    |
| <b>Žemės darbai:</b>                                                          |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| 1.                                                                            | Kelio lovio įrengimas išvežant gruntą 10 km atstumu                                                                       | m3        | 123     | 18.90                  | 2,324.70    |
| <b>Kelio dangos pagrindo įrengimas:</b>                                       |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| 2.                                                                            | Skaldos (dolomitinės) pagrindo įrengimas kai pagrindo storis 15 cm. (įrengimas 10cm)                                      | m2        | 1457.5  | 8.30                   | 12,097.25   |
| 3.                                                                            | Keičiant sluoksnio storį skaldos pagrindo įrengimas 15 cm kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storiui pridėti arba atimti (-5 cm) | m2        | -7287.5 | 0.50                   | -3,643.75   |
| 2.                                                                            | Skaldos (dolomitinės) pagrindo įrengimas kai pagrindo storis 15 cm. (profilio taisymas 7 cm)                              | m2        | 486     | 8.30                   | 4,033.80    |
| 3.                                                                            | Keičiant sluoksnio storį skaldos pagrindo įrengimas 15 cm kiekvienam 1,0 cm sluoksnio storiui pridėti arba atimti (-8 cm) | m2        | -3888   | 0.50                   | -1,944.00   |
| <b>Kiti darbai:</b>                                                           |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| <b>Mechanizmų ir kelio darbininkų darbo valandos</b>                          |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
| <b>Dokumentacijos parengimas</b>                                              |                                                                                                                           |           |         |                        |             |
|                                                                               |                                                                                                                           |           |         | EUR be PVM:            | 28,243.94   |
|                                                                               |                                                                                                                           |           |         | 21% PVM:               | 5,931.23    |
|                                                                               |                                                                                                                           |           |         | EUR su PVM**:          | 34,175.17   |

  
 Komercijos direktorius  
 Nerijus Žekas

Projektų vadovas  
 Tadas Bisikirskas  
 Nr. 33336  


