

Dėl sklypų priežiūros

Gautieji

Ieškoti visų laiškų, pažymėtų etikete Gautieji

Nuimti nuo šio pokalbio etiketę Gautieji

V

Vilniaus susivienijimas

11:01 (prieš 2
valandas)

skirta bcc (nematomoji kopija): aš

Gerbiame,

Paskutiniu metu kyla daug aistrų dėl bendrų teritorijų ir privačių sklypų bendrijose šienavimo. Siunčiame šia tema jums informacijos ir rekomendacijų.

- Primename, kad sodininkų bendrijos negali taikyti nuobaudų ir privalomųjų nurodymų. Savo narius ir sklypų savininkus galite informuoti apie sklypo nepriežiūrą ir paraginti jį susitvarkyti. Žemiau pateikiamas laiško pavyzdys kurį galite siųsti neprižiūrintiems sklypų savo nariams.
- Tiek Vilniaus miesto tiek Vilniaus rajono tvarkymo ir švaros taisyklės numato prievolę asmenims prižiūrėti savo sklypus ar priskirtas teritorijas. Tai galioja tiek sklypų savininkams, tiek ir sodininkų bendrijoms kurios savo teritorijas valdo pagal LR sodininkų bendrijų įstatymo nuostatas.
- Sodininkų bendrijos privalo šienauti bendro naudojimo plotus, arba dėl šienavimo tartis su seniūnija. Tačiau valstybei priklausančius sodo sklypais rūpintis privalo valstybinės žemės patikėtinis.
- Už sklypų nepriežiūrą savivaldybės administracija gali taikyti baudas. O už nenaudojamus, apleistus sklypus - padidintą NT mokesčio tarifą.

Žemiau pateikiame šabloną laiško kurį galite siųsti savo nariams neprižiūrintiems sklypų:

Gerbiamas/a Vardas Pavardė,

Informuojame, kad š.m. ____ mėn. __ d. buvo atliktas planinis SB „Pavadinimas“ sklypų priežiūros patikrinimas. Patikrinimo metu nustatyta, kad jūsų sklypas adresu Sklypo adresas yra:

- Nešienautas, žolės aukštis sklype viršija ____ cm.
- Sklype veisiasi kenkėjai (šliužai).

Primename, kad nešienaujami sklypai kelia nepatogumų kaimynams. Kviečiame būti sąmoningais ir draugiškais kaimynų atžvilgiu.

Informuojame, kad pagal SB „Pavadinimas“ valdybos nustatytą tvarką, per 30 d. nuo šio įspėjimo išsiuntimo bendrija kreipsis į Vilniaus miesto (rajono) savivaldybę dėl administracinio poveikio priemonių taikymo.

Vadovaujantis galiojančiais teisės aktais:

- Už invazinių augalų numatyta administracinė atsakomybė fiziniams asmenims nuo 200 iki 400 EUR.
- Už sklypo nepriežiūrą administracinė atsakomybė fiziniams asmenims iki 140 EUR.
- Už kenkėjus sklype administracinė atsakomybė fiziniams asmenims iki 140 EUR.

Kviečiame per 30 dienų nuo šio laiko gavimo dienos, bet ne vėliau kaip iki ____ mėn ____ d. sutvarkyti sklypą ir užtikrinti kad sklypas būtų tvarkomas reguliariai.

Pagarbiai,
Vilniaus susivienijimo "Sodai" pirmininkas
Vytautas Zulonas
Tel. +370 612 79253
El.p. vilniaussodai@gmail.com
Darbo laikas: I–IV 9.00–16.00 val., V -VII nedirbame