

Dėl kelių perdavimo Vilniaus miesto savivaldybei

Vilniaus susivienijimas Sodai

Gerbiamieji,

Anksčiau šiais metais informavome apie susitikimą su Vilniaus miesto savivaldybės atstovais ir pasiektą susitarimą atnaujinti sodų gatvių perdavimo procesą.

Pranešame, kad Vilniaus miesto savivaldybės taryba patvirtino naują kelių perdavimo tvarką priimdama sprendimą „Dėl Vilniaus miesto sodininkų bendrijose esančių kelių (gatvių) perėmimo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybės tvarkos aprašo patvirtinimo“. Savivaldybės administracijai pavesta organizuoti šį procesą: šiuo metu specialistai vertina sodų gatves ir tvirtina planus bei prioritetus.

Procesą galite stebėti interaktyviame žemėlapyje (<https://maps.vilnius.lt/lt/map/miesto-tvarkymas>) pasirinkę sluoksnį „Preliminarūs sodininkų bendrijose esančių kelių (gatvių) perėmimo savivaldybės nuosavybės prioritetai“. Iki šių metų pabaigos savivaldybės administracija ketina parengti galutinį sąrašą, pagal kurį bus galima perduoti sodų gatves.

Norime priminti, kad gatvės privalo atitikti formalius LR sodininkų bendrijų įstatyme nustatytus reikalavimus. Prioritetas bus teikiamas tranzitinėms gatvėms, atsižvelgiant į eismo intensyvumą bei gatvės pobūdį. Nereikėtų tikėtis greito ir masinio kelių perdavimo – didžioji dalis privažiuojamųjų kelių bei akligatvių ir toliau liks bendrijų žinioje.

Tuo pačiu norime pasidalinti kitų bendrijų, jau perdavusių gatves, patirtimi:

- **Lėti investicijų tempai:** Tai, kad savivaldybė perima gatvę, negarantuoja jos asfaltavimo ar kapitalinio remonto. Soduose esančios gatvės išlieka žemiausio prioriteto, todėl gyventojams dažnai tenka nusivilti.
- **Apribota iniciatyva:** Perduotų gatvių nebegalėsite tvarkyti ar remontuoti savo nuožiūra. Visus darbus teks derinti su savivaldybe, gauti leidimus, o atliekami darbai privalės atitikti griežtesnius techninius reikalavimus.
- **Vidiniai ginčai dėl priežiūros:** Praktika rodo, kad nariai, turintys sklypus prie perduotų gatvių, dažnai atsisako prisidėti prie likusių, bendrijai priklausančių kelių priežiūros. Rekomenduojame šį klausimą iš anksto aptarti su nariais ir sutarti, jog gatvių perdavimo tikslas - sumažinti bendrą finansinę naštą visai bendrijai, o ne tenkinti siaurus pavienių savininkų interesus.

Kviečiame atidžiai įvertinti šią informaciją ir pasiruošti diskusijoms. Pradėjus viešinti šiuos sprendimus, jūsų bendrijų nariams ir sklypų savininkams gali kilti daug emocijų bei nepagrįstų lūkesčių.

Pagarbiai,

Vilniaus susivienijimo "Sodai" pirmininkas

Vytautas Zulonas

Tel. [+370 612 79253](tel:+37061279253)

El.p. vilniaussodai@gmail.com

Darbo laikas: I–IV 9.00–16.00 val., V–VII nedirbame